

Grundejerforeningen Trappendal.

Generalforsamling den 25 oktober 2015 på Skamlingsbanken.

Fjelstrup den 24 september 2015.

Velkomst.

Valg af dirigent.

Vi når i år den 38 generalforsamling som vi traditionen tro holder her på Skamlingsbanken.

1. Bestyrelsen konstituerede sig efter sidste års generalforsamling og fordelte opgaverne.
2. Vi har i årets løb holdt 4 bestyrelsesmøder, og har været igennem området en 3 gange for at sikre sig at området blev beskåret, som blev besluttet på sidste års generalforsamling. Men vi har haft nogle problemer med at Kolding kommune ikke ville besvare vores henvendelser, men nu er det lykket efter 3 år at få svar fra kommunen, om at de vil tage sig af henvendelser om at beskære hegn, men andre ting Grundejerforeningen beslutter må vi selv klarer.
3. Som det blev besluttet sidste år har bestyrelsen fået vejene lavet med stabilgrus, men det har været en bekostelig affære, der er mange meter vej der skulle have grus, og det har drænet penge kassen, så skal vi have stierne givet et lag grus må vi have nogle flere penge i kassen, med en kontigentstigning, der er over 6 km stier i området, elders må det udskydes. Det blev ikke i år, at det blev lavet.
4. Sct-hans festen blev igen godt besøgt af ca 100 mennesker, der havde en hyggelig aften, men spørgsmålet skal vi blive ved med at holde festen? og skal vi det vil vi gerne have nogle der vil være med til at arrangere festen. Vi forestiller os en 5-6 personer der vil gå sammen med en fra bestyrelsen og arrangere Sct-Hans festen, så må de gerne melde sig.
5. Legepladenn har fået sat en gyngede op og der er lavet en vippegyngede, og så er der kommet et hus op så børnene kan lege i. det har fået olie og der mangler kun de nederste stolper samt sidebænkene og det laves efter efterårsferien.
6. Støj i sommerhusområdet. Der har ikke i år været klager over støj i området, så det har fundet sit leje, men det henstilles til ikke at slå græs tidlig om morgenen og i tidsrummet 12-14 samt om aftenen sent.
7. Poatkasserne. Vi må minde om at postkasserne skal tømmes, der er nogle der ikke gør det.
8. Så minder vi grundejerne om endnu engang om at slå græs ud til vej og sti.
9. Hegn i naboskel og mod vej og sti må kun være 1,80 m i højden, og må holdes inden for grunden, så hækken ikke breder sig ud på vej og sti.

10. Fællesarealerne vi har fået slået græsset et par gange, ved legepladsen noget oftere, og så har vi fået sptøjtet stierne i området et par gange.
11. Vi er meget tilfredse med vore 2 entreparnører, der har gjort et fint stykke arbejde med at holde arealerne samt hegn i området, vi bliver nød til at acceptere at hegn og bevoksning ikke kan holdes som for 20 år siden, det sker med maskinkraft i dag, og det er til at betale.
12. Badebroen blev sat ud i maj måned og blev taget op den 3 oktober, vi bliver nød til at have nogle nye brædder på broen, og på lidt længre sigt skal der noget fornyelse til på broen. Vi siger tak til dem der hjælper med broen både når den skal i vandet og tages op igen, her er der nogle hjælper der tager en tørn med, det er frivillige fra grundejerforeningen.
13. Hundeskilte: er sat op og der skal 2 skilte ned ved stranden en ved indgangen ved P-pladsen og en ved vejen der fører ind i området ved Pletten.
14. Hegn i området, vi har nu fået hegnene skåret ned, og de er begyndt at gro op igen, men nu mangler vi, at flere af grundejerne vil påtage sig at holde hegnet inde og nede så vi kan få et godt område. Det er dyrt at få maskiner til at holde hegnene, så vi kan spare nogle penge på det.
15. Webmasteren har fået sin ferie afkortet, og derfor er han her i dag, og kan give et oplæg til hvad kan hjemmesiden bruges til og hvad bliver den brugt til i dag.
16. Spørgsmålet er, nu er det offentlige blevet digitalt, skal vi så ikke også være det? Vi kunne jo lægge indkaldelsen til generalforsamlingen ud på nettet og forskellige ting, det ville også spare os for nogle udgifter, og vi ved jo hvornår generalforsamlingen er, den ligger fast den sidste søndag i uge 43.
17. Jeg tror jeg har været rundt om det væsentlige, og Webmasteren har jo orienteret løbende om hvad der er hændt.
18. Så med denne beretning vil jeg overgive den til medlemmernes behandling,

Men er stor tak til bestyrelsen for samarbejdet i året der er gået.

Ove Christiansen.

### 2016 skulle vi gerne:

Have hegnet mod øst stubfræset efter at hegnet er skåret ned.

Have borde og bænke givet en gang olie.

Have lagt et lag snåsten på stierne, der er ca. 6 km stier i området.

Badebroen lagt ud og taget op.

Have hegnet mod N skåret ned og ind.

Trampestien skal holdes.

Og så de uforudsete der kan opstå.

Under forudsætning af de økonomiske muligheder, for grundejerforeningen.