

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 04. marts 2025.

Til stede var: Formand (FMD) Kristian Kronborg, kasserer (KAS) Lene Topsøe-Jensen og sekretær (SEK) Carsten Winther.

Afbud fra: Næstformand (NFM) Kim Sandholdt, bestyrelsesmedlem (BES) Jesper Skouborg og suppleant (SUP) Anders Hundevadt.

Referent: SEK.

1. Velkomst: FMD bød velkommen.

2. Godkendelse af referat fra den 08. januar: Er underskrevet af de tilstedeværende.

3. Orientering:

- Hejls Vandværk har på et bestyrelsesmøde besluttet at opretholde klausulen om, at grundejerne i Trappendal ikke har stemmeret på generalforsamlingen. FMD har efterfølgende kontaktet en jurist hos Danske vandværker (DVV), men han afviser at forholde sig til emnet, da Trappendal ikke er medlem af DVV, men det er Hejls Vandværk. Han henviser til en uafhængig jurist. FMD har i oktober sendt mail til Kolding Kommune om sagen. Foreningen afventer fortsat kommunens svar, og FMD har 30. december 2024 og 23. januar 2025 rykket for svar hos Kolding Kommune. Kolding Kommune har spurgt ind til de priser, som grundejerne i Trappendal betaler, men kommunen har nu meddelt, at den ikke vil gå ind i sagen. Næste trin er en juridisk henvendelse til Hejls Vandværk. KAS undersøger priser på advokathjælp.
- En grundejer på Humlevænget ønsker anden vejbelægning og dræn i 90 gr. svinget. Nord for svinget blev der allerede i 2023 etableret et nyt dræn og en ny brønd for bedre at kunne rense drænet mod syd. Forslaget er fremsendt til behandling på generalforsamlingen.
- En grundejer har spurgt om mulighed for at kunne stemme via fuldmagt på generalforsamlingen. Det er der jf. vedtægternes §15 mulighed for.
- En grundejer på Hybenvænget har spurgt om mulighed for at føre regnvand til "regnvandsledning" i vejen. FMD har svaret, at regnvand skal føres i faskine på egen matrikel..
- Aarsleff/Blue Kolding er i gang med at undersøge kloaknettet. Flere dæksler er "gravet" frem. Der blev fundet en uhensigtsmæssig opgravning, som ikke var afmærket/afspærret tilstrækkeligt, i stien fra Langgyde mod øst. Problemet er nu udbedret.
- Der er igen erkendt råger i skoven øst for Skovløkken. SEK kontakter Kolding Jægerforbund for råd/hjælp.

4. Hegn og veje:

- En grundejer på Hybenvænget mener ud fra vedtægterne, at han ikke skal slå græs ud mod stien mod syd, da dette må betegnes som "fællesareal", som skal passes af grundejerforeningen. Arealet er tidligere blevet passet af ejeren. Bestyrelsen anerkender, at arealet er relativt stort, hvorfor græsslåning fremover vil blive gennemført af Knud Ottesen. Grundejeren skal dog selv passe de første to meter fra skel.
- En grundejer har forespurgt om mulighed for hastighedssænkende foranstaltninger på Elkærgårdvej, da der ofte køres mere som de tilladte 40 km/t. Grundejerforeningen retter henvendelse til Kolding Kommune, der ejer vejen.

- SEK har lavet færdiggjort forslag til "Fremtidssikring af Infrastrukturen" til fremlæggelse på generalforsamlingen.
- Martin G. har været i gang med at vinterklippe.

5. Sankt Hans: Der ledes fortsat efter båltaler. Gode forslag modtages gerne. SEK er tovholder.

6. Kasserer:

- Kassebeholdning: lab.
- Udestående efter kontingentopkrævning kan ses efter den 10. marts.
- Flere har ønske om en hjertestarter i området. Det har tidligere uden held været undersøgt, om Trygfonden ville donere en sådan. Gunnar Krag på Trappendal har meget venligt givet tilsagn om, at en sådan kan hænge på en af gavlene ud mod Trappendalvej. Der afsættes kr. 20.000 i budgettet for 2025 til en hjertestarter. Dertil kommer en årlig omkostning til strøm på ca. kr. 500.

7. Legeplads: Der er hul i græsplænen, men der er lagt et stykke træ henover. Udbedres snarest.

8. Badebroen/Stranden: De ønskede reservedele er modtaget og betalt.

9. Bomnøgler: Et tidligere bestyrelsesmedlem har afleveret sin nøgle.

10. Sekretær: Referatet lægges på hjemmesiden straks efter godkendelse.

11. Webmaster/hjemmeside:

- Info fra Hejls vandærk lægges fremover på hjemmesiden.
- Webmaster har 09. februar 2025 udsendt invitation mv. til generalforsamlingen. Enkelte mails kom retur da mailadressen ikke længere var i brug. Invitationen også lagt på hjemmesiden.
- Webmaster har uploadet referater bestyrelsesmøder

12. Medlemslister:

- Tre ejerskifter.
- Opdateringer sendes til KAS og FMD.

13. Generalforsamling 2025:

- Generalforsamlingen 2025 gennemføres søndag den 16. marts på Skamlingsbanken.
- Der er tre forslag fra grundejere: Biodiversitet, Anden belægning på veje og dræn samt Øget biodiversitet. Forslagene udsendes snarest sammen med regnskabet således, at medlemmerne kan orientere sig inden generalforsamlingen.
- Der er allerede tilmeldt 76 deltagere.

14. Forslag til kommende dagsordenpunkter på næste bestyrelsesmøde:

- Konstituering efter generalforsamling.
- Hejls Vandværk.
- Indkøb af hjertestarter

15. Næste møde: Tirsdag den 15. april 2025, kl. 1800, hos KAS.

16. Evt.: lab.