

Grundejerforeningen Trappendal

Referat fra bestyrelsesmøde den 06.06.2023 hos Kristian, Slåenvænget 11, 6094 Hejlsminde.

1. Velkomst

- Kristian bød velkommen

2. Godkendelse af referat fra den 11. april.

- Referatet blev underskrevet af
 - Kristian, Anders, Lene og Kim

3. Orientering

- Møde med Redux den 18. april hos formanden for Teglgården, hvor der blev orienteret om, hvad Kolding kommune påtænker at gøre vedrørende affalds sortering fremadrettet (slut 2024/start 2025)
 - Der er umiddelbart ikke en løsning på nuværende tidspunkt. Der kan forventes en løsning fra Redux ultimo 2024.
- Affald henkastet ved postkasseanlæg på Elkærgårdsvej.
 - Der blev fundet diverse affald bag postkasseanlægget. Dette er fjernet af Redux.
- Affald henkastet ved Igloer på P. pladsen
 - Der er gentagende gange overfyldt i diverse igloer, hvilket bevirker affald henstilles ved siden af disse. Bestyrelsen vil gerne opfordre grundejerne, der observerer dette, til at meddele Kolding Kommune, når dette er tilfældet, via appen "gi' et praj"
- Beboer spørger ind til bebyggelse på egen grund.
 - Bebyggelse er et anliggende der skal koordineres med Kolding Kommune

4. Hegn og veje

- Besigtigede hegn langs Elkærgårdsvej sammen med Teglgården og Martin Gadegaard. Hegnet skæres ned efter ønske fra Teglgården, uden omkostninger for Trappendal. Enkelte træer bevares.
 - Hegnet er beskåret og enkelte træer er bibeholdt.
- Martin Gadegaard afhøvler veje, og passer området som tidligere år.
- Knud Ottosen klipper græs som tidligere år, ved behov, dog ugentligt ved legeplads og ved bordbænkesæt.
- Jens Peter Jepsen, passer bordbænkesæt, tjekker skraldespande ved legeplads og udsigts "posten" og trimmer ved stien langs stranden.
- Henvendelse fra beboer på Humlevænget vedrørende tilstoppet dræn.
 - Martin Gadegaard har tilset dette problem.
- Henvendelse fra beboer på Humlevænget vedrørende "snigpatruljen" og græsslåning/biodiversitet.
 - At oprette biodiversitet er ikke bare at lade græsset gro. Der er tidligere blevet undersøgt hvad der skal til. Det er ganske bekosteligt. Bestyrelsen gør ikke umiddelbart yderligere ved dette.
- Området er gennemgået, er der noget der stikker helt af?
 - Området ser generelt godt ud. Der er gjort meget gennem vinteren. Der er dog stadig nogen der ikke har udført det der er blevet påtalt.

5. Badebroen

- Badebroen søsat den 29. april 2023.
 - Det gik rigtig godt. Opsætningen tog ca. 4 timer. Tak til holdet bag "brobisserne" og Lene for efterfølgende bespisning.

- Badebroens træelementer rev sig løs i stormen den 4. maj.
 - Elementerne blev indsamlet og monteret igen den 5. maj. Der skal lyde en stor tak til de "frivillige" der klarede dette.

6. Kasserer

- Er der restancer?
 - Alle indbetalinger er i hus. Ingen restancer.
- Status
 - Foreningen har en sund økonomi og en solid kassebeholdning.
- Rykkergebyr – der er nævnt et rykkergebyr i håndbogen på side 3.
 - Det har ikke været nødvendigt at gøre brug af dette i år. Fremadrettet vil der blive gjort brug af rykkergebyr, hvis dette bliver nødvendigt.

7. Legeplads

- Der er forslag om at tilkøbe en karrusel. Carsten har indvilliget i at undersøge hvad der findes og hvad det koster.

8. Sankt Hans

- Tovholder – Carsten Winther har indvilliget i at stå for arrangementet
- Båltaler – Bent Ole Jonsen
- Medbring selv diverse vådt og tørt - Der sælges ikke noget i år, da der tidligere ikke har været nogen afsætning, der på nogen måde kan retfærdiggøre den arbejdsindsats, der er gået forud.
- Jens Peter Jepsen vil godt stå for at tænde og overvåge.

9. Nøgler

- 1 stk. til beboer på Blommevænget.

10. Sekretær

- Referat er underskrevet

11. Webmaster

- Hjemmesidens opdatering – Poul

12. Medlemslister

- Orientering.
- Opdatering sendes til Lene og Kristian

13. Forslag til kommende dagsordenpunkter

- Evaluering af Sankt Hans

14. Næste møde:

- Næste møde 22. august hos Carsten.

15. Evt.: