

Grundejerforeningen Trappendal

Referatet fra bestyrelsesmødet tirsdag den 7. marts 2023

1. Velkomst

- Aage bød velkommen.

2. Godkendelse af referat fra den 12. januar 2023

- Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. Orientering

- Kolding Kommune har efter opfordring fra bestyrelsen udskiftet de nedslidte autoværn på den kommunale P-plads for enden af Elkærgårdvej med en langtidsholdbar løsning med store sten.

4. Generalforsamlingen den 19. marts 2023

- Aage har den 22. februar udsendt indkaldelser via hjemmeside, 348 mails og 4 breve med flg. dagsorden:
 1. Valg af dirigent.
 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
 4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent og honorering af bestyrelse.
 5. Forslag fra medlemmer.
 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
 - Valg af formand. (Aage Jespersen modtager ikke genvalg)
 - (Kristian Kronborg modtager genvalg)
 - (Keld Jensen modtager ikke genvalg)
 7. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen.
 8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
 9. Eventuelt.
- Aage har aftalt opstilling af flipover og højtaleranlæg med Restaurant Skamlingsbanken.
- Lene har lavet revideret regnskab.
- Aage har lavet formandsberetning.
- Aage medbringer til uddeling et antal dagsordener med regnskabet trykt på bagsiden.
- Formandsberetningen udleveres ikke på skrift.
- Aage medbringer en medlemsoversigt. Lene og Anders forestår adgangskontrollen.
- Aage medbringer et rigeligt antal gule "adgangskort".
- Aage medbringer et rigeligt antal stemmesedler.

5. Hegn og veje

- En grundejer på Humlevænget har efter ønske fået bestyrelsens anbefaling til hvilke hegn og træer, der med fordel kunne fældes. Der bliver fældet 4 store birketræer.
- Grundejere på Brombærvænget anbefaler aftalen om ulovlige tiltag lukket før generalforsamlingen.
 - Den oprindelige aftale fastholdes.
 - Der må fortsat ikke foretages ændringer på grundejerforeningens arealer uden forudgående tilladelse.

6. Grundejerforeningens forsikringer

- Lene sender endelig police til Aage.
- Aage indsætter policen i HÅNDBOGEN.

7. Kasserer

- Lene har udsendt opkrævninger af medlemskontingent til betaling senest 10. marts.

8. Legeplads

- Ingen bemærkninger.

9. Sekretær

- Ingen bemærkninger.

10. Webmaster

- Hjemmesiden giver fortsat udfordringer.
- Orientering om hjemmesidens opdateringer:
 - P-pladsen efter renovering.
 - Indkaldelse til generalforsamlingen.
 - Tømmekalender for affald.

11. Medlemslister

- Ejerskifte er blevet oplyst på 2 adresser siden sidst.
- Håndbog nr. 34 er opdateret.
- Opdateret medlemsliste.

12. Forslag til kommende dagsordenpunkter

- Konstituering af bestyrelse og fordeling af arbejdsopgaver.

13. Næste møde:

- Næste bestyrelsesmøde aftales på generalforsamlingen.

14. Evt.:

-