

## Grundejerforeningen Trappendal

### Referat fra bestyrelsens telefonmøde torsdag den 14. januar 2021.

#### DAGSORDEN:

##### 1. Velkomst

- Aage bød velkommen.

##### 2. Godkendelse af referat fra den 4. november 2020

- Referatet er godkendt og underskrives på næste fysiske bestyrelsesmøde.

##### 3. Orientering

- Aage refererede fra møder med Carsten Hjort Petersen, Redux, Kolding Kommune.
- Graffiti på toiletbygningen ved P-pladsen er anmeldt til Kolding Kommune.
- Grundejere har fået meddelelse om, at campingvogne ikke må opstilles mere eller mindre permanent i sommerhusområdet.

##### 4. Badebroen

- Kystdirektoratet har stadfæstet Kolding Kommunes beslutning om, at der ikke må være et gelænder på badebroen.
- I Kolding Kommunes tilladelse til badebroen gøres der opmærksom på, at der *i udgangspunktet* ikke gives tilladelse til at forsyne broer med gelænder. Og ”det er kommunes *vurdering*, at et gelænder gør broen markant mere synlig i kystlandskabet og ikke bør være nødvendigt ...”
- Aage har bedt hhv. Kolding Kommune og Kystdirektoratet om aktindsigt i afgørelsen.
- Aage har kontaktet direktør, Jim Jakobsen, Modulbro, som også er uforstående over for afgørelsen.
- Anders undersøger lokalhistoriske foreninger for billedmaterialer af ældre badebroer.
- På hjemmesiden efterlyses billeder af tidligere badebroer med gelænder i Trappendal.

##### 5. Biodiversitet

- Spørgsmålet om mere biodiversitet i området forelægges på den kommende generalforsamling.

##### 6. Hegn og veje

- Påbud/påtaler om mangelfuld efterlevelse af de gældende vedtægter vedrørende hegn og træer blev udsendt til de respektive grundejere den 9.11.2020.
- Et kloakdæksel på Skovløkken er blevet repareret.
- Knud Ottosen og Aage har lavet aftaler om den årlige vinterbeskæring.
- Aftale med landmand om retablering af Slåenvænget efter kraftige hjulspor i f.m. skovrydning nord for området.
- Nye tiltag vedrørende det øst-vestgående hegn nord for området afventes.

##### 7. Japansk pileurt

- Alle opfordres til at bekæmpe den invasive japanske pileurt. Opfordringen sættes på hjemmesiden.

##### 8. Legepladsen

- Alt ser fint ud.
- Bestyrelsen har lavet aftale med Jens Peter Jepsen (JPJ) om tømning af affaldsspenden.

## 9. Kasserer

- Positiv kassebeholdning.
- Det foreløbige regnskab er klar til forelæggelse for revisorerne.

## 10. Webmaster

- Hjemmesiden er blevet opdateret med bl.a.:
  - Jule- og nytårshilsen i december.
  - Graffiti på toiletbygningen ved P-pladsen.
  - Den nyanlagte sti nord for Brombærvænget.
  - Tømmekalender for 2021 for både sommerhusaffald og genbrug ved IGLOERNE.
  - Hjemmesidens kontaktformular har været ude af drift i en periode.

## 11. Medlemslister

- Ejerskifte oplyst på 10 adresser siden sidst.
- Håndbog nr. 20 er opdateret.

## 12. Sekretær

- Aage modtager fra JPJ A4-mapper mm., som overdrages til sekretæren på næste fysiske møde.

## 13. Nøgler

- På Elkærgårdvej og Trappendalvej er der postkasseanlæg, som er tilknyttet hovedparten af grundejerforeningens parceller.
- Hvis man har mistet nøglen til sin postkasse i ét af disse anlæg, kan man i de fleste tilfælde mod betaling få anskaffet en ny ved henvendelse til bestyrelsesmedlem Kristian Kronborg.
- Grundejere, som har en båd, kan hos Kristian købe en bomnøgle. Underskrift ved udlevering.

## 14. Hundeskilte

- Nye skilte vil blive sat op på udvalgte steder.
- Der udarbejdes et kort over skiltene placering.

## 15. Bord-bænkesæt

- Bestyrelsen har lavet aftale med JPJ om vedligeholdelse af bord-bænkesæt.

## 16. Generalforsamling den 21. marts 2021

- Der er usikkerhed om afviklingen af den planlagte ordinære generalforsamling den 21. marts 2021.

## 17. Forslag til kommende dagsordenpunkter

- Generalforsamling

## 18. Næste møde:

- Næste møde er den 17. februar hos Gerd.

## 19. Evt.:

- Der er fokus på uregelmæssigheder på et par parceller.