

Grundejerforeningen Trappendal

Referat fra bestyrelsesmødet den 23. januar 2018 hos Gerd Friis-Knutzen

1. Velkomst ved formanden:

- Ove bød velkommen.

2. Godkendelse af referater:

- Godkendt.

3. Orientering ved formanden:

- Nøgler og lås er udskiftet ved bommen til stranden. Nøglerne er overdraget til Peter Petersen, hos hvem der kan lånes en nøgle til dem, der har en båd ved stranden mod et depositum på 100 kr. Nøgleudleveringer registreres.*
- Martin Gadegaard har bestilt planter til hegnet mod øst, og de plantes snarest muligt.*
- Vinterbeskæringen afventer frostvejr. Tilbage melding fra Hyldekrogen om beskæringen afventes.*
- De to træer, som stormen væltede nord for Slåenvænget, er blevet fjernet.*
- To hundeskilte er klar til at blive sat i jorden. Ove undersøger placeringen efter kontakt til grundejer.*
- Graffiti på toiletbygningen ved P-pladsen er endnu ikke fjernet.*
- Efter et par henvendelser om affald ved P-pladsen er Kolding Kommune blevet gjort opmærksom på, at der mangler en iglo til pap.*

4. Hjertestarter:

- Der er givet tilsagn fra Nova Sol om etablering af en hjertestarter i det gamle telefonhus. Aage sender en ansøgning til TrygFonden om hjælp til etablering og undersøger muligheder for kurser.

5. Ukrudtsbekæmpelse:

- Nybeplantningerne langs hegnet mod vest og nord skal sprøjtes for ukrudt i januar/februar efter anbefaling fra skovfogeden.

6. Forslag fra Hejlsminde Vandsports Klub:

- Ove og Aage har den 7. december 2017 haft møde med to repræsentanter fra klubben, som ønskede at høre om grundejerforeningens holdning til deres forslag. Da der efterfølgende er modtaget en mail, hvor deres forslag trækkes tilbage, afsluttes sagen.

7. Et nøgleproblem:

- En grundejer ønsker tilbagebetaling for en nøgle, som var blevet bestilt hos den forhenværende sekretær, Mona Schack. Ove kontakter Mona for yderligere oplysninger. Faktura efterlyses.

8. Renovering af kummer:

- Områdets kummer ønskes rensed i foråret og beplantet i efteråret 2018. Ove indhenter tilbud.

9. Forretningsorden?

- Der er opbakning til udarbejdelse af en forretningsorden for grundejerforeningens bestyrelse. Aage arbejder videre med sit udkast og sender det til den øvrige bestyrelse forud for det næste bestyrelsesmøde.

10. Sankt Hans fest 2018?

- Aage kontakter Marianne Lund, som tidligere har tilbudt sin hjælp til diverse opgaver.

11. Badebroen:

- Der er behov for ekstra økonomiske midler til en ny badebro. Ove søger SE-vækstpulje og deltager i et møde den 27. februar om fundraising for om muligt at få fremskaffet nødvendig kapital.

12. Legepladsen:

- Peter undersøger mulighederne for en erstatning af de stolper, der omkranser legepladsens sand.
- Aage undersøger mulighederne for en stabil løsning som erstatning for den eksisterende sansegynge.

13. Bump/chikane?

- Efter Kelds seneste opfølgning ved Kolding Kommune om muligheder og begrænsninger for etablering af bump eller anden form for chikane på Trappendalvej, er projektet droppet.
- Keld kontakter hjemmehjælpen for at minde om hastighedsbegrænsningen på 40 km/t.

14. Kasserer:

- Overdragelsen af regnskabet har været problemfyldt.
- Gerd undersøger via Kolding Kommune mulighederne for en alternativ måde at opkræve kontingent på.
- Et andet regnskabsår overvejes.
- Kørselsformularer udleveret.

15. Medlemslisten:

- Fortsat usikkerhed om enkelte grundejeres hjemadresser. Gerd og Aage fortsætter detektivarbejdet.
- Aage udarbejder og sender en opdateret medlemsliste til den øvrige bestyrelse.

16. Sekretær:

- Nøgler til den nye bom er modtaget, og det er oplyst, hvem der har fået en nøgle udleveret.

17. Webmaster:

- På opslagstavlen er der oplysning om tømningsskalendarer for affald i 2018.
- På opslagstavlen er desuden oplysninger om nøgler.
- Ordensreglerne er opdateret jfr. de ændrede regler vedrørende Sankt Hans bålet.
- Når Kolding Kommunes plan for et nyt stisystem er endelig besluttet, lægges den på hjemmesiden.

18. Forslag til håndbog for bestyrelsen:

- For at tilstræbe hensigtsmæssige arbejdsbetingelser for nye bestyrelsesmedlemmer samt ønsket om at undgå at skulle "genopfinde den dybe tallerken" har Aage tilbudt at samle relevante oplysninger og dokumenter til en lille håndbog.

Forslag om indhold modtages gerne. Drøftelse heraf på kommende bestyrelsesmøder.

19. Næste møde:

- Næste møde er den 15. marts kl. 19.00 hos Keld.

20. Forslag til kommende dagsordenpunkter:

- *Sti ved Langgyde*
- *Sct. Hans*
- *Hjertestarter*
- *Badebro*
- *SE-Vækstpulje*
- *Legeplads*
- *Forretningsorden*
- *Hegn*
- *Håndbog – hvilket indhold?*

21. Eventuelt:

- Relevante tegninger af kloak/dræn v/ Peter

- Nøgler til toiletbygning efterlyses.