

## Grundejerforeningen Trappendal

### Referat fra bestyrelsesmødet den 14. november 2017 hos Aage Jespersen

#### 1. Velkomst ved formanden:

- Formanden bød velkommen.

#### 2. Godkendelse af dagsorden og referat fra tidligere møde:

- Godkendt.

#### 3. Generalforsamlingen den 29. oktober 2017:

- Ca. 90 medlemmer var mødt frem.

- Efter den ordinære generalforsamling fulgte den ekstraordinære generalforsamling, hvor bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer blev godkendt.

- Referatet er godkendt af dirigent og bestyrelse.

#### 4. Konstituering af bestyrelsen:

- Formand: Ove Christiansen
- Næstformand: Aage Jespersen
- Kasserer: Gerd Friis-Knutzen.
- Sekretær: Peter Petersen
- Bestyrelsesmedlem: Keld Jensen
- Web-master: Aage Jespersen

#### 5. Vedtægter:

- De redigerede vedtægter blev underskrevet af bestyrelsen.

#### 6. Orientering ved formanden:

- Reparation af dybe spor i græsrabatten ved Skovløkken udføres af Martin Gadegaard. Udgiften på 2.000 kr. + moms betales af firmaet.

- Dræn ved Hyldevænget 1 -3 er lavet af Martin Gadegaard den 31.10.2017.

- Grus på stierne mod nord forventes udlagt i foråret 2018.

- Forespørgsel om hundeskilte ved Slåenvænget og Rønnebærvænget.

Mona har det ene skilt og det undersøges, om ét af de eksisterende skilte kan flyttes.

- Ove har lavet følgende aftale med gårdejer Henrik Eriksen:

Hegnet ved stranden (mellem marken og det grønne område) klippes af Eriksen i 1 meters højde.

Hegnet mod øst (mellem marken og Brombærvænget) klippes af Eriksen på østsiden samt i toppen i 1 meters højde, mens grundejerforeningen klipper vestsiden.

Martin Gadegaard er bestilt til at retablere det hul, der er i hegnet med nyplantning og geme i kombination med noget miljøvenligt flethejn, som kan forhindre gennemgang.

- Der er konstateret graffiti på toiletbygningen ved stranden, og sagen er den 2. november 2017 overdraget til Kolding Kommune v/Lars Barsballe fra Vej og Park samt Iben Kehlet Sørensen.

- *Ove kontakter Martin Gadegaard for at få flyttet et brøndrør ud midt på stien. I øjeblikket står det inde på grunden ved Hybenvænget 26.*
- *Hybenvænget 4 ønsker hegnet klippet ind til vinter og tilbyder selv at gøre det, hvis maskinerne ikke kan komme til.*
- *På grund af kraftig regn er der dybe revner i vejen ved Hyldekrogen 15, 17 og 19. Ove kontakter Martin Gadegaard for at få udberet skaderne.*
- *Orientering om tilbud vedrørende forsikring.*

#### **7. Opfølgning på gennemgang af området:**

- *På grund af respons fra 6 grundejere er det besluttet, at påbud for fremtiden skal være mere præcist formuleret.*

#### **8. Forslag om hjertestarter:**

- *Ove kontakter NOVASOL om et muligt samarbejde.*

#### **9. Aftalen om stiforløbet fra Trappendal til Hejlsminde:**

- *Aftalen, som blev underskrevet af bestyrelsen, returneres til Kolding Kommune af Aage.*

#### **10. Forespørgsel fra Hejlsminde Vandsport Klub om kabelbane ved Hejlsminde:**

- *Bestyrelsen kan ikke træffe beslutning på det foreliggende grundlag, og Ove melder derfor tilbage med behovet for en mere udførlig beskrivelse.*

#### **11. Henvendelse fra Hejlsminde Badehotel v/Ernst Jessen:**

- *Grundejerforeningen har ikke ressourcer til at indgå i det foreslåede samarbejde.*

#### **12. Ny lås til bommen ved stranden:**

- *Som nævnt på generalforsamlingen vil der blive sat en ny hængelås på bommen omkring nytår. Nøgle til den nye lås kan rekvireres hos bestyrelsens sekretær for 100 kr., og bestyrelsen vil registrere, hvem der får udleveret en nøgle. Ove bestiller lås og et antal nøgler.*

#### **13. Renovering af områdets kummer:**

- *Rengøring og maling af kummer udføres til foråret 2018 og beplantning til efteråret 2018.*

#### **14. Legepladsen:**

- *Sansegyngen er taget ned.*
- *Nyt legepladsudvalg er nedsat: Peter Petersen og Aage Jespersen.*
- *Forslag til renovering/opgradering af legepladsen drøftes til foråret.*

#### **15. Sankt-Hans festen. Skal der nedsættes et udvalg?**

- *Punktet udsat til næste møde.*

#### **16. Badebroen. Hvem skal stå for den? Et udvalg?**

- *Keld er tovholder ved opsætning af badebroen.*

**17. Vejrbump/chikane på Trappendalvej:**

- Keld følger op på mulighederne.

**18. Sekretær:**

- Peter har som nynøgleansvarlig fået udleveret alle reservenøgler.
- Aage orienterer herom på hjemmesiden.

**19. Kasserer:**

- Den nyvalgte og den afgangende kasserer har aftalt et møde for overdragelsesprocedure.

**20. Webmaster:**

- Alle henvendelser via hjemmesidens kontaktformular tilgår webmasteren, som videresender alle relevante informationer videre til den øvrige bestyrelse.
- Der bruges megen tid på opdatering af medlemslisterne, da der fortsat opdages fejl.

**21. Vinterklipping af hegn:**

- Da vinterklippingen ønskes udført i frostvejr, orienterer Ove allerede nu Kund Ottesen om de hegn, der skal klippes.

**22. Næste møde:**

- Den 23. januar 2018 kl. 19 hos Keld.

**23. Evt.**

- Aage udleverede forslag til forretningsorden, som foreslås drøftet på næste møde.
- Sprøjtning af beplantningen mod vest og mod nord drøftes på næste møde.