

Grundejerforeningen Trappendal

Referat fra bestyrelsesmødet den 14. juni 2017 hos Keld Jensen

1. Velkomst ved formanden:

- Formanden bød velkommen.

2. Godkendelse af referat fra mødet den 27. marts 2017.

- Godkendt.

3. Orientering ved formanden:

- Der foreligger endnu ikke noget mødereferat fra "Strandparken i Hejlsminde".
- Ove har svaret på forespørgsel fra "Naturpark Lillebælt".
- Martin Gadegaard er blevet bedt om at fjerne et par træer ved Hybenvænget 11 efter anbefaling fra Kolding Kommune.
- Martin Gadegaard har etableret 2 nye bord-bænkesæt med fliseunderlag ved stranden.
- Der er bestilt grus til vejen ved Hybenvænget 22 A.
- Svar på henvendelse fra Brombærvænget 2: Vi kan kun henstille til øvrige grundejere om at beskære eller fælde generende bevoksning.
- Hegnet på hjørnet ved Hyldekrogen 2 skal klippes.
- Hegnet ved Trappendalvej 6 bør klippes. Men det hører ikke til grundejerforeningens område.
- Græsset ved beplantningen mod vest og nord ved Rønnebærvænget er blevet klippet.
- Kolding Kommune har svaret på forespørgsel fra Slåenvænget 5. Aage orienterer grundejeren.
- Ove kontakter Kolding Kommune for at få oplyst, hvordan vi skal forholde os til klagen over skrotbilen på Humlevænget.

4. Vedligeholdelse af hegn.

- Skovfoged Jens Venø Kjellerups anbefalinger fra gennemgangen af området den 13. januar 2017 blev efter aftale sendt til Anders Clausen, Kolding Kommune, i håb en mere tidssvarende og hensigtsmæssig beskæring af Trappendals forskellige typer af hegn som alternativ til kommunens tidligere anbefalinger, som ifølge skovfogeden ligner en afskrift fra "den gamle gartners tid".
- Efterfølgende mødtes repræsentanter fra kommunen og bestyrelsen med skovfoged Jens Venø Kjellerup og besigtigede områder i Trappendal.
- Vi havde i grundejerforeningens bestyrelse svært ved at finde forståelse for vore argumenter trods henvisning til de gældende vedtægter. Anders Clausen ønskede mere og højere bevoksning og påstod, at der i Byplanvedtægten står, at området skal "afskærmes" og ønskede derfor, at Jens Venø skulle komme med et nyt forslag.
- I Byplanvedtægten § 4 stk.3 står flg.: "Langs områdets begrænsning i syd, vest og nord vil være at etablere et beplantningsbælte som vist på kortbilaget efter aftale mellem grundejere og kommunen".
- Der står ikke noget om "afskærmning".

5. Opfølgning af påbud:

- Grundejerforeningens bestyrelse har i april og maj måned besigtiget de parceller, hvor der er blevet givet påbud om efterlevelse af gældende vedtægter om beskæring mv.
- Da det har vist sig, at ikke alle grundejere har levet op til de givne påbud, overdrages disse sager efter aftale til Kolding Kommune.

6. Fartdæmpende foranstaltninger:

- I et forsøg på at finde alternative forslag til fartdæmpende foranstaltninger vil Keld forespørge hos politiet og hos Kolding Kommune. Forslag fremlægges på den kommende generalforsamling.

7. SE-Vækstpakke:

- Ove har udarbejdet en ansøgning om 90.000 kr. til en ny badebro. Respons forventes 12.09.2017.

8. Legepladsen v/Mona:

- Da der ønskes en god og kraftig sansegynge, må udgiften forventes at være på 5 - 6.000 kr. Om nødvendigt kan hele legepladsbudgettet anvendes. Mona bestiller en ny sansegynge straks.
- Mona sender links til bestyrelsen om nye kanter omkring legepladsen.
- Niels kontakter Marianne vedrørende plads i legepladsudvalget.

9. Sankt Hans festen den 23. juni:

- Skoleleder Jakob Ville vil gerne være båltaler og kan være klar kl. 21.00.
- Mona er toastmaster. Niels indkøber øl/vand og slik. Knud Ottesen leverer brændsel og halm.

10. Ny lås til bommen ved P-pladsen:

- Grundet behov sættes en ny lås i bommen ved årsskiftet. Nøgler kan rekvireres hos bestyrelsen. Orientering herom på generalforsamlingen.

11. Sekretæren:

- Intet.

12. Kassereren:

- Vi er nu i foreningen blevet påtvunget E-boks
- Niels fremlagde regnskabet for grundejerforeningens 316 medlemmer, hvoraf de fleste indbetaler deres kontingent via NETS, mens et fåtal indbetaler via postgiro.
- Niels undersøger, om vi kan få listerne over de seneste års indbetalinger.

13. Webmasteren:

- Aage orienterede om stor aktivitet på hjemmesiden og gennemgik de seneste opdateringer.
- Aage havde indsamlet forslag til vedtægtsændringer og fremsender dem til Kolding kommune.

14. Eventuelt:

- Nyt grus på stierne ønskes inden 01.07.2017.

15. Næste møde:

- Den 15. august 2017 hos Ove.