

Grundejerforeningen Trappendal

Referat fra bestyrelsesmødet den 14. november 2016 v/Niels Erik Knudsen

1. Velkomst ved formanden:

- Formanden bød velkommen.

2. Orientering ved formanden:

- Nedkørslen til stranden fra P-pladsen er blevet fin efter udlægning af et nyt lag grus.*
- Aftale med Skovdyrkerforeningen om påbegyndelse af nyplantning langs nordhegnet d. 01.11.2016.*
- Ejerne af Humlevænget 21 generes af store træer i nabolaget. Bestyrelsen henvender sig til de implicerede.*
- Der er lagt et ekstra lag grus på vejen ved Kirsebærvænget nr. 7.*
- Der skal fokus på cementrørene ved stierne samt fokus på skurene med postkaseanlæggene.*
- Campingvogne må ikke opstilles mere eller mindre permanent i sommerhusområdet.*

3. Generalforsamlingen den 30. oktober 2016:

- Ca. 130 medlemmer var mødt op.*
- Jørgen Nielsen blev foreslået og valgt som dirigent.*
- På baggrund af en henvendelse fra Kolding Kommune til Grundejerforeningen Trappendal vedrørende tilsyn af hegn er der behov for en tydelig markering af parcellernes skelpæle. Man skal derfor anmode om, at alle skelpæle bliver synlige - eventuelt med en særlig markering.*
- Der er behov for justeringer af de gældende vedtægter.*
 - Aage vil lave et udkast til fremtidig elektronisk korrespondance.*
 - Mona vil undersøge kommunen rolle i forbindelse med vedtægtsændringer.*
- En repræsentant fra Kolding Kommune orienterede om fremtidig affaldssortering.*
- Ønske om hastighedsbegrænsende foranstaltninger på Trappendalvej. Kommunen kontaktes igen.*
- Referatet fra generalforsamlingen er godkendt af dirigent og bestyrelse.*

4. Konstituering af bestyrelsen:

- Formand: Ove Christiansen*
- Næstformand og webmaster: Aage Jespersen*
- Kasserer: Niels Erik Knudsen*
- Sekretær: Mona Schack*
- Bestyrelsesmedlem: Keld Jensen*

5. Legepladsen:

- Mona fortsætter som tovholder. Med henblik på inddragelse i legepladsudvalget vil Mona kontakte Marianne Lund, som har tilbudt at hjælpe bestyrelsen med praktiske opgaver.

6. Badebroen:

- Niels vil fortsat være tovholder i forbindelse med vedligeholdelsen af badebroen, samt når badebroen skal sættes i vandet og tages op igen.

7. Flytning af bord/bænketsæt:

- Det vurderes, at de 2 bord/bænkesæt ved postkasseanlæggene på Elkærgårdvej og Trappendalvej kan gøre mere gavn på strandarealet. Der planlægges derfor en flytning kombineret med etablering af fast underlag og forankring.

8. Håndtering af hegn:

- Bestyrelsen drøftede Kolding Kommunes anbefalinger af vedligeholdelse af hegn.
- Bestyrelsen har takket ja til Anders Clausens tilbud om et møde efter generalforsamlingen.

9. Nøgler til grundejerforeningens oprindelige postkasse:

- Punktet udsat til næste møde.

10. Vedligeholdelse af æblehaven:

- Frugttræerne skal beskæres af en fagmand.
- Græsslåning en ekstra gang.

11. En grundejer har oplevet hærværk ved sin postkasse:

- Hver enkelt grundejer er ansvarlig for sin postkasse.
- Har man mistet nøglen til sin postkasse, kan man i de fleste tilfælde imod betaling få anskaffet en ny hos bestyrelsens sekretær, Mona Schack via mail: monaschack@gmail.com eller mobil 21 93 22 31.

12. Sekretæren:

- Udsendelser af påbud er på vej til de grundejere, som ikke lever op til gældende vedtægter. Kopi med oversigt sendes til den øvrige bestyrelse.

13. Kassereren:

- Et regnskabsbilag er efter en grundejers ønske blevet forelagt med yderligere udspecificering.
- **Opdatering af medlemslisterne:**
- Aage lånte navne- og adresselisterne på dem, der var sendt generalforsamlingsindkaldelser til. Der er fortsat fokus på området i forhold til medlemstallet.

14. Webmasteren:

- Der blev orienteret om de seneste opdateringer samt omrokinger på hjemmesiden.
- Efter opfordring via hhv. udsendt skrivelse til grundejerforeningens medlemmer samt ved opslag på grundejerforeningens hjemmeside er der p.t. modtaget mailadresser fra ca. 1/4 af medlemmerne.
- Alle øvrige elektroniske henvendelser blev gennemgået. Aage besvarer de indsendte spørgsmål.

15. Næste møde:

- Den 9. januar 2017 hos Mona.

16. Evt.:

- Planlægning af kommende års arbejdsopgaver drøftes på næste bestyrelsesmøde.