

Grundejerforeningen Trappendal

Referat fra bestyrelsesmødet mandag den 25. november 2013 v/Mona Schack

1. Velkomst ved formanden.

Formanden bød velkommen.

2. Referat fra mødet den 27. august 2013.

Formanden besvarede et par opfølgende spørgsmål, hvorefter referatet blev godkendt og underskrevet af bestyrelsen.

3. Referat fra generalforsamlingen den 27. oktober 2013.

Aage Jespersen kommenterede referatet vedr. beskæring af de levende hegn, hvilket er et evigt tilbagevendende spørgsmål på generalforsamlingerne. Han ønskede præciseret, at de levende hegn gerne må klippes ned, når blot det sker efter de anvisninger, der blev forelagt os på mødet med Kolding Kommune den 30. april 2013.

Der deltog 103 grundejere til dette års generalforsamling.

4. Konstituering af bestyrelsen.

*Formand: Ove Christiansen
Næstformand: Jørgen Faurby
Kasserer: Niels Knudsen
Sekretær: Mona Schack
Webmaster: Aage Jespersen*

5. Orientering om ansøgningen om trappe til stranden.

Aage Jespersen gav en fyldig redegørelse for sagens forløb med flere henvendelser til såvel Kolding Kommune som til Naturstyrelsen. Bestyrelsen er enig i, at forløbet er under al kritik. Aage Jespersen følger fortsat sagen tæt.

6. Orientering ved formanden.

Vedr. hegn i hht. beslutninger fra den årlige gennemgang af området samt på generalforsamlingen:

- *Hegn i østlige ende af Trappendalvej skal klippes ned.*
- *Udkørslen ved Humlevænget skal klippes ind.*
- *Hegn ved stranden skal klippes ind.*
- *Hegn ved Æblehaven skal klippes ind og udtyndes.*
- *Hegn ved Slåenvænget skal klippes ind og udtyndes.*
- *Hegn ved Poppelvænget skal klippes ind og udtyndes.*
- *Hegn ved Hyldekrogen skal klippes ind og udtyndes.*
- *Blommevænget til venstre skal klippes ind.*

Bestyrelsen gennemgik et kortbilag over området med indtegnning af de hegn, der skal udtyndes og beskæres. Der indhentes tilbud fra et par stykker, som har forstand på udtynding, beskæring m.m.

Vedr. borde og bænke:

- *Snedker Finn Lauritsen er den 23.09.2013 bestilt, så borde og bænke i Trappendal bliver lavet.*

Vedr. æblehaven:

- *Nogle æbletræer skal understøttes.*

Vedr. kummen på Rønnebærvænget:

- *Kummen er blevet udskiftet af Hans Flensburg den 10.10. 2013.*

Vedr. stierne:

- *Stierne blev sprøjtet af Knud Ottesen den 27.9.2013.*

Vedr. store træer:

- *Der er afholdt møde med Kolding Kommune.*
- *Vi må ikke beskære træerne, men vi fik lov at tage de nederste grene på Slåenvænget.*
- *Vi fik lov at fjerne det træ der hænger ind over grunden på Humlevænget nr. 27*
- *Hegnene må ikke klippes som hæk.*

Vedr. græsarealerne:

- *Græsarealerne blev slået af Kolding kommune den 8.10.2013.*

Vedr. Hybenvænget 1:

- *Høje fyr og birketræer ønskes udtyndet. Vi syner træerne.*

Vedr. Æblehaven 1:

- *Hegnet med pile- og poppeltræer SKAL klippes.*

Vedr. spor på græsarealer:

- *Der skal findes en løsning på de problemer ved vej og sti, hvor store maskine laver dybe spor.*

Vedr. Slåenvænget 20:

- *Græsklipning tilstræbes udført inden frø fra mælkebøtter spredes.*

Vedr. ønsker til fremtiden, fremkommet under generalforsamlingen:

- *Reviderer/forbedre kloakplaner for en fremtidssikring. Hvem har ansvaret? Ligger der mon i forvejen en fremtidssikring ved Kolding Kommune? Står der noget i de gamle protokoller? Vi undersøger det, og formanden skriver til Kolding Kommune.*

Vedr. vej- chikaner: Der køres alt for hurtigt på Elkjærdgårdvej imod stranden og Novasol.

- *Det er kommuneveje - sagen blev drøftet.*

Vedr. ønsket om at få en skraldespand til legepladsen?

- *Vi anskaffer en skraldespand, som placeres ved indgangen til legepladsen. Spanden ønskes tømt som en del af sommerhusordningen*

Vedr. ønsket om flere skilte med forbud om løse hunde.

- *Vi placerer 2 skilte mere i området ved legepladsen og appellerer til grundejerne om, at hunde skal føres i snor i området.*

Vedr. ønske til hjemmesiden: Postkasserne skal tømmes.

- *Aage sætter det på hjemmesiden.*

Vedr. ønsket om mere asfalt ved postkasserne.

- *Vi har skrevet til kommunen – de kigger på det.*

Vedr. hjemmesiden: Kan hjemmesiden sættes op, så man får en kvittering efter at have sendt en mail.

- *Nej desværre. Men webmasteren besvarer hver enkelt mail eller videresender den til besvarelse af formanden hurtigst muligt.*

Vedr. ønsket om en hjertestarter opsat ved legepladsen.

- *Vi drøftede sagen. Punktet udsættes.*

7. Legepladsen.

Ideen om et sten-bordtennis-bord blev foreslået på generalforsamlingen. Vi synes, at ideen er god og indhenter priser.

Gyngen mangler fortsat. Der skal måske nogle nye net til mål m.m.

Vi ser på eventuelle nye tiltag inden foråret.

8. Kassereren.

Vi har sendt en restant til advokat.

9. Sekretæren.

Vi vil gerne have vores medlemsliste revideret. Arbejdet udføres frem mod foråret.

Kassereren reviderer arbejdet.

Sekretæren sender fortegnelse over nøglesystemet til de øvrige bestyrelsesmedlemmer.

10. Webmaster.

Der er revideret lidt på hjemmesiden med et særligt fokus på "Opslagstavlen"

Der blev redegjort for de indkomne mails.

11. Dræn mm.

Vi har fået lavet dræn ved vejen på Brombærvænget nr.12.

Der er bestilt noget grus/sten til vejen på Hyldekrogen, det er den lille sti der går op til vejen.

Det er lavet i dag den 8.11. 2013.

12. Forespørgsel om offentliggørelse af medlemslisterne.

Forespørgslen har tidligere været behandlet af bestyrelsen. Aage besvarer forespørgslen.

13. Næste møde.

Næste møde afholdes tirsdag den 11. marts 2014 hos Aage Jespersen.

14. Eventuelt.

Vi har en aftale med en båltaler til Sct. Hans 2014.