

## Grundejerforeningen Trappendal

Hermed referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 16.01.2024 kl. 18.00 hos Kim.

**Deltagere: Kim, Jesper, Lene, Kristian, Carsten og Anders**

DAGSORDEN:

### 1. Velkomst

Kristian bød velkommen

### 2. Godkendelse af referat fra den 5. september og 28. november.

godkendelse/underskrift af to referater grundet sekretærens fravær ved seneste møde.

### 3. Orientering

- Det kan mærkes at der ikke er megen aktivitet i området, intet nyt pt.
- Jesper gjorde "nybygger" på Skovløkken opmærksom på et hul i taget.
- Et hus på Slåenvænget blev ramt af et væltet Birketræ efter stormen "Pia"

### 4. Hegn og veje

- MG mener at drænet i første lomme til højre på Hybenvænget er stoppet. Dette kontrolleres når "spule" manden alligevel kommer til Hejlsminde.
- Der er ikke umiddelbart observeret noget i området, som vi ikke ved i forvejen.
- Carsten oplever at vores hundeskilte forsvinder? Vi har dog stadig enkelte i reserve, så nye kan opstilles. Grundejere der finder hundeskilte på afveje opfordres til.
  - Enten at bringe skiltet tilbage på sin oprindelige placering, hvis denne kendes
  - Eller give bestyrelsen besked om hvor skiltene er, så disse kan komme tilbage hvor de hører til.

### 5. Sankt Hans

- Carsten har lavet Drejebog/huskeliste for afvikling af Sankt Hans. Denne huskeliste er tilføjet i håndbogen.

### 6. Kasserer

- Regnskab 2023 – regnskabet blev gennemgået med bestyrelsen, forud for generalforsamlingen.
- Budget 2024 – der er opstillet et budget for 2024. Dette blev ligeledes fremlagt for bestyrelsen.

### 7. Legeplads

- Der er intet nyt vedr. legepladsen

### 8. Badebroen

- 2 gange, efter stormen, har der været dybe revner i den nyanlagte nedgang til stranden – MG har udbedret begge gange og vil prøve at finde en løsning så det ikke sker igen, men han er inde på at nedgangen nok "sætter" sig over flere omgange.

## 9. Nøgler

- Postkasse nøgler:

Ordningen med at bestille postkasse nøgler ophører, i sin hidtidige form. Dette betyder at folk selv skal sørge for at få åbnet deres postkasse og anskaffe sig nye nøgler/ny lås. Der er opslået en note om dette på foreningens hjemmeside.

- Nøgler til bommen ved stranden. Der er ikke udleveret nogen nøgler siden sidste bestyrelsesmøde.

## 10. Sekretær

- Intet at bemærke

## 11. Webmaster/hjemmeside

- Poster på hjemmesiden der gør opmærksom på den nye nøgle situation.
- Carsten fremsatte et forslag til forbedring af hjemmesiden. Dette i form af, ønske om at seneste referat står øverst ” omvendt kronologi”. Det undersøges om dette kan lade sig gøre.

## 12. Medlemslister

- 5 ejerskifte
- Opdatering sendes til Lene og Kristian

## 13. Generalforsamling

- Generalforsamlingen afholdes søndag den 17. marts kl. 14.00 på Restaurant Skamlingsbanken
- Dirigent – Bestyrelsen blev enige om at spørge Finn Hougaard om han igen i år vil lede generalforsamlingen.
- På valg er – Lene og Anders?
  - Lene modtager genvalg
  - Anders modtager ikke genvalg

## 14. Forslag til kommende dagsordenpunkter

- Endelig planlægning af generalforsamlingen

## 15. Næste møde:

- Næste møde afholdes 5. marts kl. 18.00 hos Lene.

## 16. Evt.: